

Руководитель организации

Генеральный директор

(должность)

Кондрашкіна Е.А.

(Ф.И.О.)

20 августа 2023 г.



ПАСПОРТ
ПРОГРАММЫ

ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Акционерное общество "МСК Инжиниринг"

(наименование организации)

на 20 24 - 20 28 годы

Основание для разработки программы		Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"												
Почтовый адрес		140053, Московская обл., г. Котельники, Яничкин пр-д, дом 8												
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)		Кондрашкіна Ирина Александровна, тел.: 8 (499) 924 75 15 доб. 202, kondrashkina@rik.ru												
Дата начала и окончания действия программы		2024-2028 гг.												
Год	Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности	При осуществлении регулируемого вида деятельности				Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР)				При осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды				
		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Экономия ТЭР в результате реализации программы				
		т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды			
(базовый год)*	0	13004	62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2024	0,500	13004	67	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,660	13003	72	0,43	0,12	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,180	13001	78	2,67	0,36	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,180	12999	84	4,89	0,52	0,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,180	12997	90	7,11	0,70	0,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО	1,700	78008	452	15,13	1,70	1,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Базовый год - предшествующий год начала действия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Финансовый директор

(должность)

Кондрашкіна И.А.

(Ф.И.О.)

«СОГЛАСОВЫВАЮ»

Руководитель финансовой службы

АО «МСК Инжиниринг»

 /Кондрашкина И.А./

«23» августа 2023 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

АО «МСК Инжиниринг»

 /Климкина Е.А./

«23» августа 2023 г.



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к программе энергосбережения и повышения

энергетической эффективности

АО «МСК Инжиниринг»

на 2024 - 2028 гг.

Котельники

2023 год

Оглавление

Введение	3
1. Основные цели и задачи Программы.....	3
2. Общая информация об организации	4
3. Сравнение показателей деятельности организации с компаниями, достигшими наилучших показателей в аналогичной сфере деятельности	6
4. Планирование затрат и финансирования Программы.....	6
5. Перечень целевых показателей с обоснованием выбора	9
6. Краткое описание мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.....	9
7. Организация и контроль исполнения Программы.....	11
7.1. Сведения об увязке результатов реализации программы с вознаграждением сотрудников организации	11
7.2. Механизм мониторинга и контроля за исполнением КПР и исполнением целевых показателей программы	12

Введение

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2024 - 2028 гг. АО «МСК Инжиниринг» разработана в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 N 340 "О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности", распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 29 марта 2019 г. N 62-Р «Об утверждении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Московской области» (далее Требования).

Программа состоит из паспорта программы по форме согласно приложению №1 к Требованиям, настоящей пояснительной записки; целевых и прочих показателей Программы по форме согласно таблицы N 1 приложения 1 к Требованиям; перечня мероприятий, по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, сформированных в соответствии с таблицей N 2 приложения 1 к Требованиям .

1. Основные цели и задачи Программы

Целью Программы является повышение уровня энергосбережения и энергетической эффективности АО «МСК Инжиниринг».

Задачи, реализуемые в рамках Программы:

- снижение за счет реализации мероприятий, удельного расхода топливно-энергетических ресурсов (ТЭР);
- формирование эффективной системы управления энергосбережением;
- реализация государственной энергосберегающей политики.

2. Общая информация об организации

Акционерное общество «МСК Инжиниринг» (далее – АО «МСК Инжиниринг»), Общество, Компания) создано в результате выделения из ОАО «Белая Дача» 07.06.2012 года.

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №17 по Московской области 07.06.2012 года,

свидетельство о государственной регистрации серии 50 № 013078056, ИНН 5027188045 ОГРН 1125027010680.

АО «МСК Инжиниринг» – ресурсоснабжающая компания, основными видами деятельности которой являются:

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;
- забор, очистка и распределение воды;
- прочие нерегулируемые виды деятельности.

На балансе Общества находятся:

- здание котельной – 1 ед., общей площадью 1622,8 м² с административно-бытовым корпусом площадью 564 м² и объемом 7,672 тыс. м³, отапливаемый объем здания 7,672 тыс. м³;
- источник производства тепловой энергии в составе: 1 котельная, общей мощностью 66,04 Гкал/час;
- 1-но ЦТП;
- сети теплоснабжения в составе: 3,751 км тепловых сетей в двухтрубном исчислении;
- источники водоснабжения в составе: 3 ед. артезианских скважин;
- станция водоподготовки производительностью: 2400 м³/час;
- повысительная насосная станция;
- сети холодного водоснабжения в составе: 15,32 км сетей ХВС в однострубно исчислении.

Автотранспорт и спецтехника на балансе АО «МСК Инжиниринг»:

- Легкий коммерческий транспорт отечественного производства ГАЗ Соболь, мощность двигателя 106,76 л.с., вид используемого топлива – бензин.

Из 30 точек поставки тепловой энергии приборами коммерческого учета оснащено 30 точек (100 % от общего количества точек поставки тепловой энергии).

Количество точек поставки тепловой энергии на собственные, хозяйственные и производственные нужды – 2 ед., приборами учета оснащены 100 % точек поставки тепловой энергии.

Из 1 точки поставки горячей воды приборами коммерческого учета оснащено 1 точка (100 % от общего количества точек поставки горячей воды).

Количество точек поставки горячей воды на собственные, хозяйственные и производственные нужды – 1 ед., приборами учета оснащены 1 точка поставки горячей воды.

Из 35 точек поставки холодной воды приборами коммерческого учета оснащено 35 точек.

Количество точек поставки холодной воды на собственные, хозяйственные и производственные нужды – 2 ед., приборами учета оснащены 100 % точек поставки холодной воды.

Из 1 точки приема сточных вод приборами коммерческого учета оснащено 1 точка.

Количество точек приема (поставки) природного газа - 1 ед. Приборами коммерческого учета оснащено 100 % от общего количества точек поставки природного газа.

Сведения о потреблении топливно-энергетических ресурсов и воды Обществом по видам этих ресурсов представлена в таблице 1.

Таблица 1. Сведения о потреблении используемых топливно-энергетических ресурсов и воды в 2023 году.

<i>Наименование энергетического ресурса</i>	<i>Ед.изм.</i>	<i>Количество в базовом году (2023)</i>	<i>Доля от общего потребления</i>
1. Электрическая энергия, в том числе:	тыс. кВт*ч	3066,15	100%
1.1. Теплоснабжение	тыс. кВт*ч	2207,32	71,99%
1.2. Водоснабжение	тыс. кВт*ч	858,83	28,01%
2. Тепловая энергия, в том числе:	тыс. Гкал.	7,327	100,00%
2.1. Собственные нужды котельной	тыс. Гкал.	1,8776	25,63%
2.2. Потери тепловой энергии при ее передаче	тыс. Гкал.	5,4494	74,37%
3. Вода, в том числе:	тыс. м ³	209,881	100,00%
3.1 Производственные нужды котельной	тыс. м ³	15,79	7,52%
3.2 Собственные (технологические) нужды водоснабжение	тыс. м ³	175,917	83,82%
3.3 Потери воды при её транспортировке	тыс. м ³	18,174	8,66%

У компании до конца 2023 года действует Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности с 2019 г. по 2023 г., утвержденная Приказом Генерального директора Организации №19/0628-1 от 28.06.2019 года. и составленная в соответствии с Распоряжением комитета по ценам и тарифам Московской области №62-Р от 29.03.2019 г. «Об утверждении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды

Мероприятия Программы выполнены полностью. Целевые показатели, указанные в Программе, достигнуты в полном объеме. В Комитет по ценам и тарифам Московской области предоставляются ежегодные отчеты о выполнении Программы.

3. Сравнение показателей деятельности организации с компаниями, достигшими наилучших показателей в аналогичной сфере деятельности, из числа российских и зарубежных компаний.

Данные отсутствуют в связи с невозможностью предоставить достоверную выборку по компаниям, достигшим наилучших показателей в аналогичной сфере деятельности.

4. Планирование затрат и финансирования Программы

Затраты по энергосберегающим мероприятиям в сфере теплоснабжения и водоснабжения . представлены в Таблице 2.

Таблица 2 Затраты на реализацию мероприятий Программы за 2024-2028 гг

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы					Наименование источника финансирования
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
1	Проведение теплотехнических балансовых и режимно-наладочных испытаний котлоагрегатов		0,48				Средства, включенные в тарифную заявку
2	Установка индуктивных датчиков Siemens для измерения и регулировки частоты вращения дутьевых вентиляторов котлов		0,18	0,18	0,18	0,18	
3	Переключение части потребителей на Московскую воду (ЖК-9, коттеджный поселок)	0,5					

Реализация Программы предполагается за счет средств, включенных в тарифную заявку:

Не запланировано мероприятий за счет инвестиционной программы.

Сводная информация по объемам затрат на мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности с указанием источника финансирования Программы как на весь период, так и по годам представлена в таблице «Перечень мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и (или) повышение энергетической эффективности», являющейся неотъемлемой частью настоящей Программы.

Изменение расхода энергетических ресурсов на хозяйственные нужды, уровня потерь энергетических ресурсов при их передаче или изменение потребления энергетических ресурсов для целей осуществления регулируемого вида деятельности в натуральном выражении по годам периода действия программы представлено в Таблице 3;

Таблица 3. Изменение расхода энергетических ресурсов в натуральном выражении

Наименование энергетического ресурса	Ед.изм.	Количество в базовом году (2023)	Доля от общего потребления, %	Экономия ТЭР и воды в ед. измерения				
				2024	2025	2026	2027	2028
1. Электрическая энергия, в том числе:	тыс. кВт*ч	3066,15	100,00%	0,149	3,389	21,449	39,509	57,569
1.1. Теплоснабжение	тыс. кВт*ч	2207,32	71,99%	0,000	3,240	21,300	39,360	57,420
1.2. Водоснабжение	тыс. кВт*ч	858,83	28,01%	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149
2. Тепловая энергия, в том числе:	тыс. Гкал.	7,327	100,00%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1. Собственные нужды котельной	тыс. Гкал.	1,8776	25,63%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2. Потери тепловой энергии при ее передаче	тыс. Гкал.	5,4494	74,37%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. Газ, в том числе:	тыс. м ³	10033,7	100,00%	0,000	0,014	0,028	0,028	0,028
3.1 Теплоснабжение	тыс. м ³	15,79	100,00%	0,000	0,014	0,028	0,028	0,028
4. Вода, в том числе:	тыс. м ³	209,881	100,00%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1 Производственные нужды котельной	тыс. м ³	15,79	7,52%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2 Собственные (технологические) нужды водоснабжение	тыс. м ³	175,917	83,82%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3 Потери воды при её транспортировке	тыс. м ³	18,174	8,66%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Изменение расхода энергетических ресурсов на хозяйственные нужды, уровня потерь энергетических ресурсов при их передаче или изменение потребления энергетических ресурсов для целей осуществления регулируемого вида деятельности в денежном выражении по годам периода действия программы представлено в Таблице 4;

Таблица №4. Изменение расхода энергетических ресурсов в денежном выражении

Наименование энергетического ресурса	Ед.изм.	Экономия ТЭР и воды в денежном выражении				
		2024	2025	2026	2027	2028
1. Электрическая энергия, в том числе:	млн. руб.	0,001	0,021	0,146	0,287	0,447
1.1. Теплоснабжение	млн. руб.	0,000	0,021	0,145	0,286	0,446
1.2. Водоснабжение	млн. руб.	0,0009	0,0009	0,0010	0,0011	0,0012
2. Тепловая энергия, в том числе:	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1. Собственные нужды котельной	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2. Потери тепловой энергии при ее передаче	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. Газ, в том числе:	млн. руб.	0,000	0,100	0,216	0,234	0,252
3.1 Теплоснабжение	млн. руб.	0,000	0,100	0,216	0,234	0,252
4. Вода, в том числе:	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1 Производственные нужды котельной	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2 Собственные (технологические) нужды водоснабжение	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3 Потери воды при её транспортировке	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО:	млн. руб.	0,001	0,122	0,362	0,521	0,700

Изменение расхода моторного топлива автотранспортом и спецтехникой в натуральном выражении и денежном выражении, с разбивкой по годам действия программы не представлены, так как в Программе не запланировано мероприятий, сокращающих расход моторного топлива.

Итоговый суммарный годовой потенциал энергосбережения Общества:

- по электрической энергии – 122,06 тыс. кВт*ч за время реализации программы. В том числе по теплоснабжению 121,32 тыс. кВт*ч, по водоснабжению 0,74 тыс. кВт*ч.

- по газу – 0,098 тыс. куб. м.

Суммарная годовая экономия в финансовом выражении при реализации предложенных мероприятий может составить 1,703 млн. руб., в том числе по эл. энергии 0,901 млн. руб., по газу 0,802 млн. руб.

Общая сумма затрат на реализацию мероприятий составит ориентировочно 1,700 млн. руб.

Негативных эффектов при внедрении рекомендуемых энергоресурсосберегающих мероприятий не предвидится.

5. Перечень целевых показателей с обоснованием выбора

Важнейшими целевыми показателями реализации Программы являются:

- снижение удельного расхода топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) на производственные нужды;
- формирование эффективной системы управления энергосбережением;
- реализация государственной энергосберегающей политики.

Перечень целевых показателей, достижение которых планируется в результате реализации Программы, представлен в таблице «Целевые и прочие показатели Программы Энергосбережения и повышения энергетической эффективности», являющейся неотъемлемой частью настоящей Программы.

6. Краткое описание мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности включает в себя мероприятия для повышения энергетической эффективности и экономии удельного расхода топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) и воды на производственные нужды, снижение потерь тепловой энергии при их передаче, потерь воды при её транспортировке, получаемый в результате реализации целевых (производственных) программ АО «МСК Инжиниринг».

Регулируемая деятельность в сфере теплоснабжения

В состав организационных мероприятий, направленных на достижение целевых показателей в сфере теплоснабжения включаются:

- Анализ качества предоставления услуг теплоснабжения;
- Оценка аварийности на тепловых сетях;
- Оценка потерь тепловой энергии и воды при передаче;
- Оценка пропускной способности тепловых сетей;
- Инвентаризация установленных приборов учета энергоресурсов (марка прибора, дата установки, сроки проверки, потребность установки);
- Проверка работы приборов учета и состояние водопроводной и отопительной систем, своевременное принятие мер по устранению неполадок;
- Осуществление контроля над соблюдением лимитов потребления энергоресурсов;
- Сверка по данным журнала учета расхода энергии со счетами поставщика;
- Контроль над техническим состоянием технологического оборудования (своевременный ремонт при необходимости);

- Проведение замеров сопротивления изоляции электропроводов и силовых линий 1 раз в 3 года;
- Очистка светильников от пыли и отложений;
- Контроль за расходом электроэнергии, недопущение нецелевого ее использования;
- Соблюдение графика светового режима в помещениях и на территории;
- Проведение теплотехнических балансовых и режимно-наладочных испытаний котлоагрегатов;

Регулируемая деятельность в сфере водоснабжения

В состав организационных мероприятий, направленных на достижение целевых показателей в сфере водоснабжения включаются:

- Проведение обязательного энергетического обследования;
- Анализ качества предоставляемых услуг;
- Оценка аварийности в сетях водоснабжения;
- Оценка потерь воды при транспортировке;
- Обучение сотрудников организации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- Инвентаризация установленных приборов учета энергоресурсов (марка прибора, дата установки, сроки проверки, потребность установки);
- Проверка работы приборов учета и состояние водопроводной и отопительной систем, своевременное принятие мер по устранению неполадок;
- Осуществление контроля над соблюдением лимитов потребления энергоресурсов;
- Сверка по данным журнала учета расхода энергии со счетами поставщика;
- Контроль над техническим состоянием технологического оборудования (своевременный ремонт при необходимости);
- Проведение замеров сопротивления изоляции электропроводов и силовых линий 1 раз в 3 года;
- Очистка светильников от пыли и отложений;
- Контроль за расходом электроэнергии, недопущение нецелевого ее использования;
- Соблюдение графика светового режима в помещениях и на территории.

7. Организация и контроль исполнения Программы

7.1. Сведения об увязке результатов реализации программы с вознаграждением сотрудников организации

Для более эффективного выполнения мероприятий настоящей программы энергосбережения необходимо создать рабочую комиссию по реализации мероприятий программы энергосбережения. Данная комиссия должна регулярно осуществлять мониторинг процесса выполнения программы энергосбережения. В основных принципах управления программой должны быть следующие пункты:

- разработка плана реализации программы энергосбережения;
- разработка и внедрение механизмов мотивации сотрудников к энергосберегающей деятельности;
- разработка и утверждение положения (внесение в него изменений) о вознаграждении сотрудников компании с целью увязки получаемого вознаграждения с достижением показателей программы энергосбережения, включая фиксирование санкций за недостижение значений показателей.

7.2. Механизм мониторинга и контроля за исполнением КПП и исполнением целевых показателей программы

Ответственный за формирование и исполнение Программы проводит Анализ мониторинга реализации программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности по результатам периода, с составлением отчета о достижении целевых и прочих показателей программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности по результатам периода, отчета о реализации мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и (или) повышение энергетической эффективности по результатам периода.

Мониторинг — сбор и подготовка в отчетной форме необходимой информации, в целях оценки исполнения целевых показателей Программы.

Периодичность предоставления информации по результатам мониторинга:

- ежегодно на 1 января, но не позднее 1 февраля года, следующим за отчетным — информация по итогам мониторинга предоставляется лицом, ответственным за реализацию мероприятий Программы, лицу, ответственному за формирование и исполнение Программы в виде текущих отчетов. Текущий отчет должен состоять из табличной части, содержащей плановые и фактические значения целевых показателей Программы на момент сбора

информации, и текстовой части (пояснительной записки) содержащей анализ предоставляемой информации;

- по итогам года (в сроки, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации) – информация по итогам мониторинга предоставляется лицом, ответственным за формирование и исполнение Программы в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в виде отчетов по формам, установленным уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Контроль — действия, направленные на уменьшение разницы между плановыми значениями целевых показателей и фактическими результатами, в целях исполнения целевых показателей Программы.

Механизм контроля должен содержать следующие обязательные действия:

- Выявление отклонений от требований нормативных актов различных уровней и настоящей Программы;
- Анализ причин отклонений;
- Разработка предложений по устранению выявленных отклонений;
- Разработка мер по недопущению таких отклонений в дальнейшем;
- Привлечение к ответственности лиц, допустивших существенные отклонения, в том числе через механизм ключевых показателей результативности.

При необходимости по итогам мониторинга и контроля разрабатываются предложения по корректировке Программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Мониторинг и контроль за исполнением целевых показателей Программы осуществляется в течение всего срока реализации программы до принятия решения о ее завершении.

Ответственным за организацию мониторинга и контроля за исполнением целевых показателей Программы является лицо, ответственное за формирование и исполнение Программы.

Перечень мероприятий, технологий, денежных средств, необходимых для реализации мероприятий организации в целях достижения целевых показателей программы представлен в таблице «Перечень мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и (или) повышение энергетической эффективности», являющейся неотъемлемой частью настоящей Программы.